



Block No.		Block 3		
Unit No.		OLZ-B3-F05-511		
Apartment Type		1BED		
Area (in Sq.Ft)		631.41 (Sq. Ft)		
View		Road		
Total Price		AED 525,000.00		
Status		AVAILABLE		
*Registration through Cheque in the Name of :		*DANUBE PROPERTIES DEVELOPEMENT LLC		
Instl #	Date	% Due	Amount Due	Date
1	05-Nov-20	10 %	AED 52,500.00	5 نوفمبر 2020
2	05-Dec-20	1 %	AED 5,250.00	5 ديسمبر 2020
3	05-Jan-21	1 %	AED 5,250.00	5 يناير 2021
4	05-Feb-21	1 %	AED 5,250.00	5 فبراير 2021
5	05-Mar-21	5 %	AED 26,250.00	5 مارس 2021
6	05-Apr-21	1 %	AED 5,250.00	5 أبريل 2021
7	05-May-21	1 %	AED 5,250.00	5 مايو 2021
8	05-Jun-21	1 %	AED 5,250.00	5 يونيو 2021
9	05-Jul-21	5 %	AED 26,250.00	5 يوليو 2021
10	05-Aug-21	1 %	AED 5,250.00	5 أغسطس 2021
11	05-Sep-21	1 %	AED 5,250.00	5 سبتمبر 2021
12	05-Oct-21	1 %	AED 5,250.00	5 أكتوبر 2021
13	05-Nov-21	5 %	AED 26,250.00	5 نوفمبر 2021
14	05-Dec-21	1 %	AED 5,250.00	5 ديسمبر 2021
15	05-Jan-22	1 %	AED 5,250.00	5 يناير 2022
16	05-Feb-22	1 %	AED 5,250.00	5 فبراير 2022
17	05-Mar-22	3 %	AED 15,750.00	5 مارس 2022
Until anticipated completion Mar'2022		40 %	AED 210,000.00	حتى الموعد المتوقع للانتهاء من شهر مارس 2022
**1% for 60 Months post completion from April 2022 - March 2027		60 %	AED 315,000.00	1% دفعات شهرية 60 شهر بشيكات مؤجلة من (أبريل 2022 - مارس 2027)
Grand Total		100 %	AED 525,000.00	
Registration Charges = (4% + AED 1092.10)*			AED 22,092.00	رسوم التسجيل في دائرة الأراضي والأموال (4% + 1092.10 درهم)

**Availability & price is subject to changes without any prior notification.

**Unit will be booked only after proof of payment is received - Subject to availability.

**Unit sale will only be confirmed after the reservation form is duly signed.